



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
**ΤΗΛ: 2132000105-221**  
**b.sx.epitropi@iraklio.gr**  
Ταχ. Δ/ση: Στ. Καραγιώργη 2

**Ηράκλειο Αττ: 25-4-2019**  
**Αρ.Πρωτ: 161**

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

Η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου Αττικής ενδιαφέρεται να αναθέσει την υπηρεσία με τίτλο **«Εργασίες συντήρησης και επισκευής κλιματιστικών μηχανημάτων στα Σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για ένα έτος»** έως του ποσού **2.182,40 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α**

Παρακαλούμε, αφού λάβετε υπόψη τις τεχνικές προδιαγραφές να καταθέσετε κλειστό φάκελο με οικονομική προσφορά, στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου Αττικής (Στ. Καραγιώργη 2 -1<sup>ος</sup> όροφος) από την **Πέμπτη 25-4-2019 έως την Πέμπτη 2-5-2019 και ώρα 10:00 π.μ.**

Ο φάκελος θα αναγράφει, τα εξής :

**Προς Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Αττικής**

#### **ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Για την Υπηρεσία με τίτλο : **«Εργασίες συντήρησης και επισκευής κλιματιστικών μηχανημάτων στα Σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για ένα έτος»**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- β. Φορολογική ενημερότητα.
- γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016).
- δ. Πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο επιμελητήριο.
- ε. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου (άρθρο 93 του Ν.4412/2016)

Κριτήριο κατακύρωσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

«Εργασίες συντήρησης και επισκευής  
κλιματιστικών μηχανημάτων στα Σχολεία της  
Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για ένα έτος»

ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ ΣΧΟΛΙΚΗ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΤΗΛ: 2132000105-221

Ταχ. Δ/ση: Στ. Καραγιώργη 2

Αριθμός Μελέτης  
5/2019

1. Τεχνική Έκθεση.

1.1. Αντικείμενο ανάθεσης.

Το αντικείμενο της ανάθεσης είναι η παροχή υπηρεσιών της ετήσιας Συντήρησης & Επισκευής των κλιματιστικών μονάδων στα σχολεία της Β'θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου Αττικής. Η συντήρηση θα διενεργηθεί σύμφωνα με όσα ορίζονται στην υπ' αριθμ. Π.Δ. 87/11- 04-1996 (ΦΕΚ 72/1996) «Εκτέλεση, συντήρηση και επισκευή ψυκτικών εγκαταστάσεων».

Η ενδεικτική τιμή της δαπάνης έχει προϋπολογιστεί στο ποσό των **2.182,40 €** (δύο χιλιάδων εκατόν ογδόντα δύο ευρώ και σαράντα λεπτών), συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος **Φ.Π.Α. 24%** το οποίο είναι **422,40 €**. Η **Καθαρή του Αξία** είναι **1.760,00 €**.

Ο συνολικός αριθμός των κλιματιστικών μονάδων που αναλογούν στα Γυμνάσια & Λύκεια του Δήμου Ηρακλείου Αττικής και χρίζουν ανάγκης παροχής υπηρεσιών με σκοπό την ετήσια Συντήρηση & Επισκευή τους ανέρχεται στα **Εξήντα Εννιά (69)**, και δίνεται αναλυτικά παρακάτω.

Σχολικές Μονάδες	Αριθμός Κλιματιστικών
1ο Γυμνάσιο	9
3ο Γυμνάσιο	6
4ο Γυμνάσιο	11
5ο Γυμνάσιο	9
6ο Γυμνάσιο	6
1ο Λύκειο	9
2ο Λύκειο	5
3ο Λύκειο	8
4ο Λύκειο	6

## **2. Τεχνικές Προδιαγραφές Συντήρησης.**

Ως συντήρηση ψυκτικής εγκατάστασης ορίζεται το σύνολο των εργασιών που απαιτούνται για να διατηρείται η ψυκτική εγκατάσταση σε κατάσταση καλής και ασφαλούς λειτουργίας. Η τακτική ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων που είναι εγκατεστημένες στους χώρους των κτιρίων των σχολικών μονάδων της Β'θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου Αττικής θα περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

- Καθαρισμός φίλτρων αέρα "εσωτερικών" τμημάτων και ψεκασμός με κατάλληλο εγκεκριμένο αντιμικροβιακό υγρό.
- Έλεγχος ομαλής λειτουργίας των ανεμιστήρων και της σωστής φοράς περιστροφής τους.
- Αμπερομέτρηση συμπιεστών, έλεγχος των ηλεκτρικών συνδέσεων, των καλωδίων και έλεγχος καλής λειτουργίας των συμπιεστών.
- Έλεγχος απωλειών ψυκτικού μέσου. Σε περίπτωση που θα διαπιστώνεται απώλεια του ψυκτικού μέσου, θα εντοπίζεται το σημείο διαρροής του, θα επισκευάζεται το αντίστοιχο ψυκτικό κύκλωμα και θα συμπληρώνεται με την απαραίτητη ποσότητα του ψυκτικού μέσου.
- Καθαρισμός των δικτύων αποχέτευσης συμπυκνωμάτων της εγκατάστασης (των λεκανών περισυλλογής συμπυκνωμάτων συσκευών, των σιφονιών ή των σωληνώσεων σύνδεσης συσκευών με τα δίκτυα, των σωληνώσεων των δικτύων, κλπ.).
- Καθαρισμός εναλλακτών θερμότητας (στοιχείων) των αερόψυκτων συμπυκνωτών με χρήση αντλίας χημικού υγρού, επιθεώρηση των συσκευών για πιθανή διάβρωση ή φθορές.
- Έλεγχος των επιμέρους εξαρτημάτων των μονάδων και καλής λειτουργίας των χειριστηρίων.

### 2.1. Ευθύνη του αναδόχου.

- Ο ανάδοχος που θα αναλάβει το έργο πρέπει απαραίτητα να διαθέτει άδεια τεχνικού ψυκτικών εγκαταστάσεων.
- Με ευθύνη του αναδόχου μετά από συνεννόηση με το Διευθυντή της εκάστοτε Σχολικής Μονάδας θα καθορίζεται η ημέρα των εργασιών συντήρησης.
- Μετά την ολοκλήρωση της συντήρησης/επισκευής του κλιματιστικού μηχανήματος, θα συμπληρώνεται από τον τεχνικό του αναδόχου Δελτίο στο οποίο θα αναφέρονται οι εργασίες που εκτελέστηκαν και τα ανταλλακτικά που τοποθετήθηκαν, το οποίο θα παραδίδεται στον Διευθυντή της εκάστοτε Σχολικής Μονάδας.
- Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια της ετήσιας συντήρησης/επισκευής των κλιματιστικών μηχανημάτων απαιτηθούν υλικά απαραίτητα για τη σωστή τους λειτουργία, αυτά θα βαρύνουν το Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Β/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Αττικής», αφού προηγηθεί σχετική ενημέρωση από τον ανάδοχο. Σε περίπτωση όμως φθορών που οφείλονται σε κακή συντήρηση ή αμέλεια του συντηρητή θα αποκαθίστανται από τον ίδιο, συμπεριλαμβανομένης και της τυχόν δαπάνης ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων που τυχόν απαιτηθούν.
- Ο ανάδοχος πριν την προμήθεια και τοποθέτηση οποιουδήποτε υλικού και παροχής εργασίας που αφορά επισκευαστική συντήρηση για άρση βλάβης και όχι την τακτική συντήρηση έχει υποχρέωση να ενημερώνει το Ν.Π.Δ.Δ., για την έγκριση της ανάλογης δαπάνης.

### 3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός.

ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (χωρίς Φ.Π.Α.)	Καθαρή Αξία	Φ.Π.Α.	Σύνολο (με Φ.Π.Α.)
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (ΤΥΠΟΥ SPLIT)	61	20,00	1.220,00	292,80	1.512,80
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (ΤΥΠΟΥ ΝΤΟΥΛΑΠΑΣ-ΚΑΣΣΕΤΕΣ)	8	30,00	240,00	57,60	297,60
ΑΝΤΑΛ/ΚΤΙΚΑ & ΨΥΚΤΙΚΟ ΥΓΡΟ	-	300,00	300,00	72,00	372,00

#### **4. Γενική συγγραφή υποχρεώσεων.**

##### **Άρθρο 1º.**

**Οι εργασίες αφορούν:**

Την απ' ευθείας ανάθεση εργασιών Συντήρησης & Επισκευής των Κλιματιστικών Μηχανημάτων στα σχολεία της Β'θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ηρακλείου Αττικής.

##### **Άρθρο 2º.**

**Ισχύουσες διατάξεις:**

Η διενέργεια των εργασιών διέπεται από:

- Το Π.Δ. 28/80.
- Τις διατάξεις του Ν. 2362/95 άρθρο 83 παρ. 1.
- Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Κ.Δ.Κ. (Ν.3463/2006).
- Τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 13 του Ν. 3731/2008 ΦΕΚ 263 τ. Α'.
- Την Υπουργική Απόφαση 35130/739 (ΦΕΚ 1291/11-8-2010) περί αύξησης των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ.1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν την προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων.
- Την παράγραφο 1 του άρθρου 3 της Υπουργικής Απόφασης 8440/2011 «Καθορισμός λειτουργίας των Σχολικών Επιτροπών και ρύθμιση οικονομικών θεμάτων αυτών».

##### **Άρθρο 3º.**

**Τρόπος εκτέλεσης των εργασιών:**

Η εκτέλεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με απ' ευθείας ανάθεση από το Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Β/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Αττικής».

##### **Άρθρο 4º.**

**Συμβατικά στοιχεία:**

- Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- Ενδεικτικός Προϋπολογισμός.
- Τεχνική Έκθεση – Τεχνικές Προδιαγραφές

## **Άρθρο 5°.**

### **Δικαιολογητικά Συμμετοχής:**

Οι προσφορές θα κατατίθενται με την επίδειξη του Α.Δ.Τ. ή με εξουσιοδότηση, σε κλειστό φάκελο ο οποίος θα αναγράφει εξωτερικά τα στοιχεία του συγκατέχοντος και θα απευθύνεται προς την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης των προσφορών για τις εργασίες συντήρησης των Κλιματιστικών Μονάδων των σχολείων της Β/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Αττικής.

Μέσα στον εξωτερικό φάκελο και επί ποινή απαράδεκτου της προσφοράς θα περιλαμβάνονται:

- Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν.1599/86 στην οποία θα δηλώνουν ότι:
  - α. Έχουν λάβει γνώση των όρων της παρούσας μελέτης που αφορά τις εργασίες συντήρησης των κλιματιστικών των Σχολικών Μονάδων της Β/θμιας Εκπαίδευσης και συμφωνούν με αυτούς.
  - β. Δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
- Άδεια τεχνικού ψυκτικών εγκαταστάσεων.
- Πιστοποιητικό οικείου επιμελητηρίου που θα έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού με το οποίο πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους.
- Τεχνική περιγραφή και ότι είναι απαραίτητο στοιχείο για να βοηθήσει την αξιολόγηση των προσφορών.
- Την Οικονομική Προσφορά – έντυπο της υπηρεσίας (Τιμολόγιο Προσφοράς) – σε ξεχωριστό κλειστό φάκελο σφραγισμένο.

## **Άρθρο 6°.**

### **Αξιολόγηση προσφορών:**

Η αξιολόγηση των προσφορών (συμφωνία ή όχι της τεχνικής περιγραφής της προσφοράς με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης) και η εισήγηση για την ανάθεση των εργασιών θα γίνει από τριμελή επιτροπή.

Οι ποσότητες είναι ενδεικτικές και μπορούν να μεταβληθούν σύμφωνα με τις ανάγκες των Σχολικών Μονάδων Β/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ηράκλειου Αττικής μέχρι το όριο του προϋπολογισμού, και ο ανάδοχος οφείλει να το δεχτεί με τους ίδιους όρους και στην ίδια τιμή.

### **Άρθρο 7ο.**

#### **Εκτέλεση των εργασιών :**

Οι εργασίες συντήρησης θα πρέπει να ολοκληρωθούν το συντομότερο δυνατόν.

### **Άρθρο 8ο.**

#### **Διάρκεια σύμβασης :**

Η σύμβαση θα υπογραφεί αμέσως μετά την επιλογή του αναδόχου. Η διάρκεια αυτής ορίζεται μέχρι το πέρας της σχολικής χρονιάς 2019-2020.

### **Άρθρο 9ο.**

#### **Παραλαβή:**

Η αρμόδια επιτροπή της εκάστοτε Σχολικής Μονάδας θα βεβαιώνει την καλή εκτέλεση των εργασιών.

### **Άρθρο 10ο.**

#### **Τρόπος πληρωμής :**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την εκτέλεση των εργασιών μετά την υποβολή των σχετικών τιμολογίων και με τη νόμιμη διαδικασία.

Το ποσό της δαπάνης είναι αυτό που θα προκύψει μετά την αποσφράγιση των προσφορών και την επιλογή του αναδόχου. Σε περίπτωση μη καλής εκτέλεσης μέρους των εργασιών, το Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Β/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Αττικής» έχει τη δυνατότητα να μην καταβάλλει το ανάλογο ποσόν που αντιστοιχεί σε αυτές τις εργασίες.

Η δαπάνη θα επιβαρύνει την Σχολική Επιτροπή Β/θμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ηρακλείου Αττικής.



## Άρθρο 11ο.

### Φόροι, τέλη, κρατήσεις:

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις βάσει των κείμενων διατάξεων που ισχύουν.

### 5. Οικονομική προσφορά.

ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (χωρίς Φ.Π.Α.)
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (ΤΥΠΟΥ SPLIT)	61	20,00
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (ΤΥΠΟΥ ΝΤΟΥΛΑΠΑΣ- ΚΑΣΣΕΤΕΣ)	8	30,00
ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ & ΨΥΚΤΙΚΟ ΥΓΡΟ	-	300,00

### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Πρόεδρος της Δευτεροβάθμιας  
Σχολικής Επιτροπής.

Ο Εκπρόσωπος.