



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**Ηράκλειο: 15/3/2019
Αρ.Πρωτ.: οικ. 6585**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΑΚΙΝΗΤΟΥ – ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΛ.ΗΡΩΩΝ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓ.ΛΟΥΚΑ 2**

Ο Δήμαρχος Ηρακλείου Αττικής ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΜΠΑΛΟΣ διακηρύσσει:

Ανοικτή φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου - αναψυκτήριο που βρίσκεται στην Πλ.Ηρώων Πολυτεχνείου επί της οδού Αγ.Λουκά 2, αφορά δημοτικό ακίνητο, χώρο κύριας χρήσης εμβαδού **79,61τμ**, ισόγειο κτίσμα, με χρήση του ακινήτου: αναψυκτήριο (χώρος υγειονομικού ενδιαφέροντος) μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος και μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος.).

Η δημοπρασία είναι φανερή, πλειοδοτική και προφορική και θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 και σε εκτέλεση της με αρ. 324/2018 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτων, για το έτος 2019 η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 350/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με την 51/13-3-2019 (ΑΔΑ: **ΩΥΞΘΩΡ3-ΧΛ5**) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διακήρυξης της ανωτέρω δημοπρασίας, **την 16/4/2019 ημέρα Τρίτη από τις 13:00 (ώρα λήξης υποβολής προσφορών), έως τις 15:00.**

(ώρα έναρξης προσφορών 10:00 – ώρα λήξης προσφορών 13:00)

Ως ελάχιστο όριο πρώτης οικονομικής προσφοράς μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσόν των οχτακοσίων ογδόντα ευρώ **(880,00€)** για κάθε μήνα.

Προσφορές μικρότερες του παραπάνω ποσού δεν θα γίνουν αποδεκτές από την Επιτροπή Διενέργειας της Δημοπρασίας.

Η κάθε πλειοδοτούσα προσφορά θα πρέπει να είναι μεγαλύτερη από την προηγούμενη υποβληθείσα.

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Η χρονική διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε οχτώ (8) έτη, αρχόμενη από την επομένη της υπογραφής της συμβάσεως και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία συμπλήρωσης των οχτώ (8) ετών, με δυνατότητα παράτασης για τρία (3) ακόμη έτη, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας των μερών.

Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν όλοι οι Έλληνες πολίτες, αλλοδαποί πολίτες, ημεδαπά και αλλοδαπά νομικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται νόμιμα στην Ελλάδα ή ενώσεις αυτών.

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι, μπορούν να λάβουν γνώση των όρων διακήρυξης παραλαμβάνοντας το σχετικό αντίγραφο αυτής από το Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας (οδός Στ.Καραγιώργη 2, 3^{ος} όροφος, τηλ. 2132000224) ή από την ιστοσελίδα του Δήμου ([www. iraklio.gr](http://www.iraklio.gr))

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΜΠΑΛΟΣ